

## DOVE COMPRARE CASA IN VERSILIA: CONSIGLI PER ACQUISTI MIRATI E INTELLIGENTI



Dove comprare casa in Versilia? Consigli utili e pratici dedicati a coloro che desiderano acquistare un immobile in questa bellissima zona della Toscana

1 / 4 - Dove comprare casa in Versilia, una delle più belle zone della Toscana

Di cosa parliamo in questo articolo:

- 7 diversi comuni, ognuno con le sue caratteristiche
- Dove comprare casa in Versilia
- Facciamo degli esempi per tipologia di immobile e zona



**U**n vasto panorama verde ed eterogeneo che degrada dolcemente dalle bianche vette delle Apuane fino al mare. Questa è la Versilia. Un territorio dal largo respiro che intriga in ogni stagione; un lembo di terra splendidamente incastonato tra la lunga lingua dorata della spiaggia infinita e i monti marmorei di Michelangelo, di Canova, di Moore. Una gran varietà di paesaggi, di meravigliosi scorci, di borghi collinari, di storia, arte e cultura. Questa è la Versilia.

E poi le verdi e fresche pinete, le passeggiate lungomare nel vento e nel sole, i bei palazzi d'epoca in puro stile liberty, i grandi ristoranti (ce ne sono ben 9 con almeno una stella Michelin) e i locali tipici dove si possono gustare gli odori e i sapori di un luogo unico nel suo genere. Un mix di bellezza artistica e naturale, cultura e svago - famosi sono i locali versiliesi, come gli storici La Bussola o La Capannina, dove nel tempo si sono esibiti tutti i più grandi della musica italiana - perfetto per rilassarsi e divertirsi al contempo.



Numerose sono le discoteche, le feste in spiaggia e i pub lungo la costa dove potersi divertire fino a tarda notte. Ma anche per le famiglie più tranquille esistono in Versilia infinite possibilità: stabilimenti balneari attrezzati, con caratteristiche uniche in Italia (ristorante, bar, piscina, zone relax, tende, lettini, ombrelloni, tutto all'interno del singolo stabilimento), oltre 8km di lungomare, dove passeggiare o andare in bicicletta,

tante pinete, cinema all'aperto e moltissime altre attività.

Non manca niente nemmeno per gli amanti dello shopping o dello sport: dal surf al tennis, passando per le scampagnate in mountain bike e il trekking fino alle scalate sulle Apuane.

Inoltre, a rendere ancora più gradevole questa porzione di Toscana, dove vivere è già di per sé una vacanza dalla vita, contribuisce anche il clima: i 270 giorni medi di sole annui, le temperature medie sui 24° in estate, e sui 10° in inverno, rendono la Versilia un vero paradiso per vacanzieri e residenti.

La Versilia è una splendida terra dove comprare immobili? Sì ma *adelante con juicio*: vai a pagina 2

